

Freiwillige MieterSelbstauskunft

Objekt: _____

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen.

Alle Angaben die Sie abgeben, sind rein freiwillig und es besteht rechtlich keine Abgabepflicht. Wir nehmen Ihren Datenschutz äußerst ernst! Damit wir Ihre Vertragsdaten bearbeiten können, benötigen wir Einverständnis, dazu Unterschreiben Sie bitte folgende Datenschutzerklärung:

Datenschutz: Sie stimmen der Verarbeitung von Ihren personenbezogenen Daten im Rahmen der Vermietung der Mietsache widerruflich zu. Ihnen ist bewusst, dass im Rahmen der Verarbeitung, manuelle und automatisierte Prozesse vorgenommen werden und Ihre Daten zum Zweck des Vertragsabschlusses UND der Mietverwaltung gespeichert werden. Die Speicherung im Rahmen der Mietverwaltung erfolgt im Auftrag des Eigentümers. Bei einer Absage oder Mietvertragsende, werden die Daten nach den gesetzlichen Fristen vernichtet. Bei Abgabe der Verwaltung einer Liegenschaft, werden die Daten dem Eigentümer übergeben. Dieser ist dann für die Daten und deren Verarbeitung verantwortlich.

Seitens unserer Unternehmung besteht jederzeit die Möglichkeit Ihre Daten einzusehen oder sich über die Verarbeitungsprozesse im Unternehmen zu informieren. Gerne geben wir Ihnen Einblick in unseren Alltag, für Fragen steht Ihnen der Inhaber Frank Gabel gerne zur Verfügung.

Ich/Wir: 1.....2.....
haben die Datenschutzhinweise zur Kenntnis genommen und erklären uns mit der Verarbeitung und Speicherung unserer Daten zu den o.g Zweck einverstanden, uns ist bewusst, dass wir diese Zustimmung jederzeit widerrufen können.

Datum: _____ Ort: _____

Unterschrift: _____

Der/die Mietinteressent(en) Gewünschter Einzugstermin:.....

1.....2.....

1.....2.....

1.....2.....

Personalausweis Nr:

Zu 1:..... zu 2:.....

erteilt(en) dem/den Vermieter(n) --(falls schon bekannt)--

.....
.....
.....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Staatsangehörigkeit	_____	_____
Bisherige Anschrift	_____	_____
Telefon privat	_____	E-Mail: _____
Telefon geschäftlich	_____	

Bisheriger Vermieter
Anschrift/Telefon

Derzeitiger Arbeitgeber
Anschrift/Telefon

Beschäftigt in ungekündigter
Stellung seit

Befristet beschäftigt bis

Selbstständig als

Derzeit ausgeübter Beruf

Aktuelles monatliches
Gesamtnettoeinkommen

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

Die Wohnung wird für Personen benötigt.

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:

.....
.....

Ich/wir bzw. Mitglieder meines Haushalts spiele(n) folgende Musikinstrumente:

.....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit

.....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der

Mieter(s)

Vermieter(s)

wegen

.....
.....

Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es ist weder ein Mahn- noch Vollstreckungsbescheid gegen mich/uns ergangen.

Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau

.....
.....
.....

Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes und der DSGVO einverstanden.

Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft direkt bei der

SCHUFA einzuholen. Diese werde(n) ich/wir dem Vermieter bis spätestens übergeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.

Ich/wir bin/sind damit einverstanden, dass der Vermieter eine Wirtschaftsauskunft bei der Creditreform einholt, um die finanzielle Leistungsfähigkeit für das angestrebte Mietvertragsverhältnis zu prüfen. Der Auskunftsholende versichert, diese Daten vertraulich im Sinne des Datenschutzes zu behandeln.

Der/die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den
Ort Datum

.....
(Mietinteressent/in)

.....
(Mietinteressent/in)